

SPACIEUSE VILLA DE 4 CHAMBRES AVEC PISCINE PRIVÉE À ALMYRIDA



RÉF:
CRM-010



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

PRIX:
€395,000

SUPERFICIE DE LA VILLA: 160m²

TERRAIN: 819m²

Cette jolie villa de 4 chambres bénéficie d'un emplacement idéal, à quelques pas de la station balnéaire populaire d'Almyrida.

Avec un appartement principal spacieux, une maison d'hôtes indépendante, et une grande piscine privée avec terrasses bien exposées, cette villa est parfaite pour les vacances en famille, y vivre toute l'année, ou pour faire de la location touristique.

INTÉRIEUR

Le rez-de-chaussée comprend un appartement indépendant avec cuisine, salon, 2 chambres doubles spacieuses et une grande salle de bains avec douche avec un mur en briques de verre.

L'entresol est composé de 2 autres chambres doubles spacieuses, toutes deux dotées de portes-fenêtres menant à leur propre terrasse privée, une salle de bains complète avec baignoire et douche séparées, toilettes supplémentaire, et un grand espace de rangement sous l'escalier.

L'étage supérieur comprend une cuisine spacieuse et ouverte, une salle à manger, et un salon.

La cuisine est entièrement équipée avec des appareils électroménagers. Il y a encore une toilette supplémentaire à cet étage.

A cet étage se trouve également une grande terrasse, accessible par deux ensembles de portes-fenêtres, qui offre de magnifiques vues sur les magnifiques Montagnes Blanches.

EXTÉRIEUR

Les espaces extérieurs et la grande piscine privée offrent beaucoup d'espace pour dîner à l'extérieur et se détendre au soleil. Il y a également un coin BBQ et un espace de stockage supplémentaire.

Cette belle propriété bénéficie d'un excellent emplacement. On y accède depuis la route principale, menant à la station balnéaire d'Almyrida, et dispose d'une aire de stationnement privé pouvant accueillir 2 voitures.

LA RÉGION

La villa est située sur la route principale Almyrida-Gavalohori, à seulement 600 mètres du centre d'Almyrida, où vous trouverez toutes sortes de commodités telles que des restaurants, des cafés, des supérettes, une boulangerie, une pharmacie et bien plus encore.

Almyrida est connue pour sa belle plage de sable aux eaux peu profondes et ses multiples sports nautiques ! C'est un village très animé pendant les mois d'été et devient plus paisible en hiver, mais les principaux commerces de première nécessité restent ouverts.

Les plus grands villages de Vamos et Kalyves se trouvent à environ 10-15 minutes en voiture !

